Zawiercie, 28.12.2018 r.

Nr WNMGT.6845.162.2018.MR

 **WYKAZ Nr 29/2018**

 nieruchomości przeznaczonych po raz kolejny do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej powyżej 3 lat

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Położenie dzierżawy | Cel dzierżawy/najmu | Opis nieruchomości | Dotychczasowa stawka czynszu zastosowana u Dzierżawcy | Nowa stawka zastosowana u Dzierżawcy | Dotychczasowa kwota netto czynszu zastosowana u Dzierżawcy | Nowa kwota netto czynszu zastosowana u Dzierżawcy | Termin płatności czynszu  | Zasady aktualizacji czynszu |
| 1. | **ul. Suliny*** mapa 6 obr. Karlin

działka 213/1 powierzchnia – 195 m2 KW CZ1Z/00050402/5* Okres trwania dzierżawy

do dnia 31.12.2022 r. | Celem prowadzenia działalności gospodarczej | Kształt nieregularny Uż.Bi |  |  | 195,32 zł miesięcznie + podatek VAT 23%  | 199,22 zł miesięcznie +podatek VAT 23 %  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji  |
| 2. | **ul. Zegadłowicza*** Mapa 53 obr. Zawiercie

część działki 20/6Powierzchnia – 4,5m 2 Kw – CZ1Z/0004697/2* Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2022r.
 | Pod teletechniczną szafą kablową wraz z przyłączami teletechnicznymi i energetycznymi | Kształt nieregularnyUż.B | 4,04 zł za m2 miesięcznie + podatek VAT 23% | 4,12 zł za m2 miesięcznie + podatek VAT 23 %  |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | **ul. Piłsudskiego** * Mapa 29 obr. Zawiercie,

działka 166/2,powierzchnia – 48 m2Kw – CZ1Z/00030260/1* Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2022r.
 | Pod kontenerem telekomunikacyjnym | Kształt regularny prostokątnyUż. Bi  | 4,00 zł za m2 miesięcznie + podatek VAT 23% | 4,04 zł za m2 miesięcznie + podatek VAT 23% |  |   | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 4. | **ul. Zakręt*** Mapa 56, obr. Zawiercie

Cz. działki 19/9,powierzchnia – 2400 m2Kw – CZ1Z/0009655/1* Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2022 r.
 | Na cel składowy związany z prowadzoną działalnością gospodarczą | Kształt regularny prostokąt Użytek RV | 0,63 zł za m2 miesięcznie + podatek VAT 23% | 0,64 zł za m2 miesięcznie + podatek VAT 23% |   |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 5. | **ul. Nowowiejska, Zawiercie** * Mapa 2, obr. Kosowska Niwa, część działki 761

Powierzchnia – 45 m2,KW – CZ1Z/00020126/7* Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2022 r.
 | Cele statutowe organizacji pożytku publicznego | Kształt regularny Uż. Bi | 2,00 zł za m2miesięcznie + podatek VAT 23% | 2,04 zł za m2miesięcznie + podatek VAT 23% |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 6. | **ul. Nowowiejska, Zawiercie*** Mapa 2, obr. Kosowska Niwa

Część działki 761Powierzchnia - 71 m2KW – CZ1Z/00020126/7* Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2022 r.
 | Dojście do budynku i miejsca postojowe | Kształt regularny Uż. Bi | 0,54 zł za m2miesięcznie + podatek VAT 23% | 0,55 zł za m2miesięcznie + podatek VAT 23% |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 7. | **ul. Piłsudskiego** * Mapa 35, obr. Zawiercie

część działki 2, powierzchnia 43 m2KW – CZ1Z/00029633/7* Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2022 r.
 | Pod obiektem handlowym |  | 12,55 zł za m2miesięcznie + podatek VAT 23% | 12,80 zł za m2miesięcznie + podatek VAT 23% |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 8. | **ul. Nowowierzbowa** * Mapa 29, obręb Zawiercie,

część działki 155/7, powierzchnia 64 m2KW CZ1Z/00028588/9* Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r.
 | Pod obiektem handlowym | Kształt regularny trapezowy Uż. Bi | 8,07 zł za m2miesięcznie + podatek VAT 23% | 8,23 zł za m2miesięcznie + podatek VAT 23% |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 9. | **ul. Nowowierzbowa** * Mapa 29, obręb Zawiercie,

część działki 155/7, powierzchnia 21 m2KW CZ1Z/00028588/9* Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r.
 | Pod obiektem handlowym | Kształt regularny trapezowy Uż. Bi | 8,37 zł miesięcznie za m 2 + 23 podatek % VAT | 8, 53 zł miesięcznie za m2+ 23 podatek % VAT |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 10. | **ul. Paderewskiego** * Mapa 17, obręb Kromołów, działka 3714/33, powierzchnia – 3435 m2 ,

KW CZ1Z/00032361/3* Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r.
 | Na cel handlowo – usługowy, urządzenia parkingu oraz jako droga dojazdowa | Kształt nieregularnyUż Ł |  |  | 947, 90 zł miesięcznie +23 % podatek VAT | 966, 85 zł miesięcznie +23 % podatek VAT  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 11. | **ul. 11 listopada** * Mapa 15, obręb Zawiercie, część działki 20/2, powierzchnia 65 m2, KW CZ1Z/00025729/9
* Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r.
 | Pod obiektem handlowym | Kształt nieregularny, zbliżony do trójkąta Uż Bz | 8, 30 zł miesięcznie za m2 +23 % podatek VAT  | 8, 46 zł miesięcznie za m2 +23 % podatek VAT  |  | , | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 12. | **ul. Brzozowa*** Mapa 28, obręb Zawiercie, działka 5/7 o pow. 28 m2 ,

KW CZ1Z/0007880/3* Okres trwania dzierżawy do dnia

31.12.2022 r. | Cel handlowy | Kształt nieregularny, wielokątUżytek Bi | 8,07 zł miesięcznie za m2 +23 % podatek VAT  | 8,23 zł miesięcznie za m2 +23 % podatek VAT  |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 13. | **ul. pomiędzy ulicami Parkową i Broniewskiego** * Mapa 28, obręb Zawiercie, cześć działek 172/4, 199/5, część działki 196 oraz działka 214/5, powierzchnia 1321 m2
* KW CZ1Z/0009657/5,

KW CZ1Z/0005515/0KW CZ1Z/0002962/7* Okres trwania dzierżawy do dnia

31.12.2022 r. | Pod urządzonym targowiskiem „Żabki” | Nieruchomość urządzona, ogrodzona, zabudowana kontenerami handlowymi,użyek działek Bi |  |  | 16.182,25 złmiesięcznie +23 % podatek VAT | 16.499,29 złmiesięcznie + 23 % podatek VAT | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 14. | **ul. Dojazd*** Mapa 28, obręb Zawiercie, części działek 60/5, 61/4, 63/3, działka 65/4,

część działki 136/5, dz. 7/9 k.m. 27, o łącznej pow. 1272 m 2, budynek o pow. użytkowej 342 m 2, * CZ1Z/00005515/0, CZ1Z/00024690/9

okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r. | Cel handlowy | Kształt nieregularny Użytek Bi | Za grunt 0,30 zł miesięcznie za m2 + 23 % podatek VATZa budynek 5,05 zł miesięcznie za m2  + 23% podatek VAT | Za grunt 0,31 zł miesięcznie za m2 + 23 % podatek VATZa budynek 5,15 zł miesięcznie za m2  + 23% podatek VAT |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 15. | **ul. Nowowierzbowa** * Mapa 28, obręb Zawiercie, działka 56/3, powierzchnia 41 m2, KW CZ1Z/00002294/3
* Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r.,
 | Pod obiektem handlowym | Kształt regularny prostokątny Uż. B | 8,37 zł miesięcznie za m2 +23 % podatek VAT  | 8,53 zł miesięcznie za m2 +23 % podatek VAT  |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 16. | **ul. Pomorska** * Mapa 54, obręb Zawiercie,

część działki 75/45powierzchnia 73 m2, KW CZ1Z/00027347/1* Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r.,
 | Pod obiektem handlowym | Kształt działki nieregularny Uż. B |  |  | 600 zł miesięcznie +23 % podatek VAT  | 612 zł miesięcznie +23 % podatek VAT  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 17. | **ul. Nowowiejska** Mapa 1, obręb Kosowska Niwa , dz. 385 o powierzchni 1953 m2, CZ1Z/00020126/7Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r. | Pod ujęciem wody | Użytek Bi |  |  | 201,80 zł + 23 % VAT rocznie | 205,83 zł + 23 % VAT rocznie | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwośćwaloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |