Zawiercie, 28.12.2018 r.

Nr WNMGT.6845.162.2018.MR

**WYKAZ Nr 29/2018**

nieruchomości przeznaczonych po raz kolejny do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej powyżej 3 lat

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Położenie dzierżawy | Cel dzierżawy/  najmu | Opis nieruchomości | Dotychczasowa stawka czynszu zastosowana u Dzierżawcy | Nowa stawka zastosowana u Dzierżawcy | Dotychczasowa kwota netto czynszu zastosowana u Dzierżawcy | Nowa kwota netto czynszu zastosowana u Dzierżawcy | Termin płatności czynszu | | Zasady aktualizacji czynszu |
| 1. | **ul. Suliny**   * mapa 6 obr. Karlin   działka 213/1  powierzchnia – 195 m2  KW CZ1Z/00050402/5   * Okres trwania dzierżawy   do dnia 31.12.2022 r. | Celem prowadzenia działalności gospodarczej | Kształt nieregularny  Uż.Bi |  |  | 195,32 zł miesięcznie + podatek VAT 23% | 199,22 zł miesięcznie +podatek VAT 23 % | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji | |
| 2. | **ul. Zegadłowicza**   * Mapa 53 obr. Zawiercie   część działki 20/6  Powierzchnia – 4,5m 2  Kw – CZ1Z/0004697/2   * Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2022r. | Pod teletechniczną szafą kablową wraz z przyłączami teletechnicznymi i energetycznymi | Kształt nieregularny  Uż.B | 4,04 zł za m2 miesięcznie + podatek VAT 23% | 4,12 zł za m2 miesięcznie + podatek VAT 23 % |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | **ul. Piłsudskiego**   * Mapa 29 obr. Zawiercie,   działka 166/2,  powierzchnia – 48 m2  Kw – CZ1Z/00030260/1   * Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2022r. | Pod kontenerem telekomunikacyjnym | Kształt regularny prostokątny  Uż. Bi | 4,00 zł za m2 miesięcznie + podatek VAT 23% | 4,04 zł za m2 miesięcznie + podatek VAT 23% |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 4. | **ul. Zakręt**   * Mapa 56, obr. Zawiercie   Cz. działki 19/9,  powierzchnia – 2400 m2  Kw – CZ1Z/0009655/1   * Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2022 r. | Na cel składowy związany z prowadzoną działalnością gospodarczą | Kształt regularny prostokąt  Użytek RV | 0,63 zł za m2 miesięcznie + podatek VAT 23% | 0,64 zł za m2 miesięcznie + podatek VAT 23% |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 5. | **ul. Nowowiejska, Zawiercie**   * Mapa 2, obr. Kosowska Niwa, część działki 761   Powierzchnia – 45 m2,  KW – CZ1Z/00020126/7   * Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2022 r. | Cele statutowe organizacji pożytku publicznego | Kształt regularny  Uż. Bi | 2,00 zł za m2  miesięcznie + podatek VAT 23% | 2,04 zł za m2  miesięcznie + podatek VAT 23% |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 6. | **ul. Nowowiejska, Zawiercie**   * Mapa 2, obr. Kosowska Niwa   Część działki 761  Powierzchnia - 71 m2  KW – CZ1Z/00020126/7   * Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2022 r. | Dojście do budynku i miejsca postojowe | Kształt regularny  Uż. Bi | 0,54 zł za m2  miesięcznie + podatek VAT 23% | 0,55 zł za m2  miesięcznie + podatek VAT 23% |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 7. | **ul. Piłsudskiego**   * Mapa 35, obr. Zawiercie   część działki 2, powierzchnia 43 m2  KW – CZ1Z/00029633/7   * Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2022 r. | Pod obiektem handlowym |  | 12,55 zł za m2  miesięcznie + podatek VAT 23% | 12,80 zł za m2  miesięcznie + podatek VAT 23% |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 8. | **ul. Nowowierzbowa**   * Mapa 29, obręb Zawiercie,   część działki 155/7, powierzchnia 64 m2  KW CZ1Z/00028588/9   * Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r. | Pod obiektem handlowym | Kształt regularny trapezowy  Uż. Bi | 8,07 zł za m2  miesięcznie + podatek VAT 23% | 8,23 zł za m2  miesięcznie + podatek VAT 23% |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 9. | **ul. Nowowierzbowa**   * Mapa 29, obręb Zawiercie,   część działki 155/7, powierzchnia 21 m2  KW CZ1Z/00028588/9   * Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r. | Pod obiektem handlowym | Kształt regularny trapezowy Uż. Bi | 8,37 zł miesięcznie za m 2  + 23 podatek % VAT | 8, 53 zł miesięcznie za m2  + 23 podatek % VAT |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 10. | **ul. Paderewskiego**   * Mapa 17, obręb Kromołów, działka 3714/33, powierzchnia – 3435 m2 ,   KW CZ1Z/00032361/3   * Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r. | Na cel handlowo – usługowy, urządzenia parkingu oraz jako droga dojazdowa | Kształt nieregularny  Uż Ł |  |  | 947, 90 zł miesięcznie  +23 % podatek VAT | 966, 85 zł miesięcznie  +23 % podatek VAT | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 11. | **ul. 11 listopada**   * Mapa 15, obręb Zawiercie, część działki 20/2, powierzchnia 65 m2, KW CZ1Z/00025729/9 * Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r. | Pod obiektem handlowym | Kształt nieregularny, zbliżony do trójkąta  Uż Bz | 8, 30 zł miesięcznie za m2 +23 % podatek VAT | 8, 46 zł miesięcznie za m2 +23 % podatek VAT |  | , | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 12. | **ul. Brzozowa**   * Mapa 28, obręb Zawiercie, działka 5/7 o pow. 28 m2 ,   KW CZ1Z/0007880/3   * Okres trwania dzierżawy do dnia   31.12.2022 r. | Cel handlowy | Kształt nieregularny, wielokąt  Użytek Bi | 8,07 zł miesięcznie za m2 +23 % podatek VAT | 8,23 zł miesięcznie  za m2 +23 % podatek VAT |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 13. | **ul. pomiędzy ulicami Parkową i Broniewskiego**   * Mapa 28, obręb Zawiercie, cześć działek 172/4, 199/5, część działki 196 oraz działka 214/5, powierzchnia 1321 m2 * KW CZ1Z/0009657/5,   KW CZ1Z/0005515/0  KW CZ1Z/0002962/7   * Okres trwania dzierżawy do dnia   31.12.2022 r. | Pod urządzonym targowiskiem „Żabki” | Nieruchomość urządzona, ogrodzona, zabudowana kontenerami handlowymi,  użyek działek Bi |  |  | 16.182,25 zł  miesięcznie +23 % podatek VAT | 16.499,29 zł  miesięcznie + 23 % podatek VAT | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 14. | **ul. Dojazd**   * Mapa 28, obręb Zawiercie, części działek 60/5, 61/4, 63/3, działka 65/4,   część działki 136/5, dz. 7/9 k.m. 27,  o łącznej pow. 1272 m 2, budynek o pow. użytkowej 342 m 2,   * CZ1Z/00005515/0, CZ1Z/00024690/9   okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r. | Cel handlowy | Kształt nieregularny Użytek Bi | Za grunt 0,30 zł miesięcznie za m2 + 23 % podatek VAT  Za budynek  5,05 zł miesięcznie za m2  + 23% podatek VAT | Za grunt 0,31 zł miesięcznie za m2 + 23 % podatek VAT  Za budynek  5,15 zł miesięcznie za m2  + 23% podatek VAT |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 15. | **ul. Nowowierzbowa**   * Mapa 28, obręb Zawiercie, działka 56/3, powierzchnia 41 m2, KW CZ1Z/00002294/3 * Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r., | Pod obiektem handlowym | Kształt regularny prostokątny  Uż. B | 8,37 zł miesięcznie za m2 +23 % podatek VAT | 8,53 zł miesięcznie za m2 +23 % podatek VAT |  |  | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 16. | **ul. Pomorska**   * Mapa 54, obręb Zawiercie,   część działki 75/45  powierzchnia 73 m2, KW CZ1Z/00027347/1   * Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r., | Pod obiektem handlowym | Kształt działki nieregularny  Uż. B |  |  | 600 zł miesięcznie +23 % podatek VAT | 612 zł miesięcznie +23 % podatek VAT | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |
| 17. | **ul. Nowowiejska**  Mapa 1, obręb Kosowska Niwa , dz. 385 o powierzchni 1953 m2, CZ1Z/00020126/7  Okres trwania dzierżawy – do dnia 31.12.2022 r. | Pod ujęciem wody | Użytek Bi |  |  | 201,80 zł  + 23 % VAT rocznie | 205,83 zł  + 23 % VAT rocznie | W terminie ustalonym w umowie dzierżawy | Możliwość  waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji |