Załącznik do zarządzenia Nr **1542/2022**

Prezydenta Miasta Zawiercia

z dnia **15.04.2022 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości -----------------------------------------------  numer KW | Powierzchnia nieruchomości | Rodzaj użytku według ewidencji gruntów | Przeznaczenie  w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Kształt nieruchomości | Cena nieruchomości  (zawiera podatek VAT według stawki 23%) |
| **1.** | działka nr **512**,k. m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0512 ha** | Bp | **11MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | nieruchomości gruntowe niezagospodarowane, niezabudowane, nieuzbrojone, częściowo porośnięte trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów.  Posiadają bezpośredni dostęp do nieutwardzonej drogi publicznej  ul. Jaskółczej, w której zlokalizowana jest  sieć wodociągowa i kanalizacyjna, w zasięgu nieruchomości przebiega sieć teletechniczna, elektroenergetyczna  i gazowa. | regularny  w kształcie prostokąta | **72 000,00 zł** siedemdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100 |
| **2.** | działka nr **513**, k. m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0507 ha** | Bp | **11MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **71 000,00 zł** siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100 |
| **3.** | działka nr **514**,  k.m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0507 ha** | Bp | **11MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **71 000,00 zł** siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100) |
| **4.** | działka nr **515**, k.m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0509 ha** | Bp | **11MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **71 000,00 zł** siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100 |
| **5.** | działka nr **516**,k.m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0512 ha** | RV, ŁV | **11MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **72 000,00 zł** siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100 |
| **6.** | działka nr ew. **517**,k.m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0512 ha** | RV, ŁV | **11MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **72 000,00 zł** siedemdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100 |
| **7.** | działka nr ew. **518**,k.m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0538 ha** | Bp | **11MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **75 000,00 zł** siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100 |
| **8.** | działki nr **519** i **788/10**,k.m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0775 ha** | ŁV | **10MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **107 000,00 zł** sto siedem tysięcy złotych 00/100) |
| **9.** | działka nr **520**,k.m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0516 ha** | ŁV | **10MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **72 000,00 zł** siedemdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100 |
| **10.** | działka nr **524**, k.m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0509 ha** | Bp | **10MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **71 000,00 zł** siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100 |
| **11.** | działka nr **916**, k.m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0696 ha** | ŁV, RV, RVI | **10MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **97 000,00 zł** dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100 |
| **12.** | działka nr **917**, k.m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0711 ha** | RV, Bp, RVI | **10MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **99 000,00 zł** dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100 |
| **13.** | działka nr **918**, k.m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0713 ha** | Bp, RVI | **10MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **100 000,00 zł** sto tysięcy złotych 00/100 |
| **14.** | działka nr **919**,k.m. **2**, obr. **Kosowska Niwa**  **CZ1Z/00020126/7** | **0,0716 ha** | Bp, RVI | **10MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **100 000,00 zł** sto tysięcy złotych 00/100 |

Dla nieruchomości objętych niniejszym wykazem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia dla obrębu Kosowska Niwa z otoczeniem, uchwalony uchwałą Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2021 r., poz. 3443).

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. u. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **15 kwietnia 2022 r. do dnia 06 maja 2022 r.**

Ustala się 6-cio tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu na złożenie wniosku o nabycie nieruchomości objętych wykazem przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w ich nabyciu na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), który upływa dnia **27 maja 2022 r.**