Zawiercie, dn.09.04.2019 r.

WNGMT.6840.37.18.RP

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym**

**Sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezbudowanej**

* Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona geodezyjnie jako działka o nr ew. **580**, karta mapy **2**, obręb **Kosowska Niwa,** przy **ul. Kormoranów**
* Powierzchnia działki – **0,0511 ha**
* Księga wieczysta – **CZ1Z/00020126/7**
* Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia dla obszaru obejmującego dzielnicę Kosowska Niwa, uchwalonego uchwałą
Nr XLIX/514/06 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 21 czerwca 2006 r.
(Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2006 r. Nr 89, poz. 2503) przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolami: **„32MN” – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**
* Rodzaj użytku według ewidencji gruntów – **Bp**
* Opis nieruchomości – nieruchomość niezagospodarowana, nieogrodzona, porośnięta nieznacznie samosiejkami drzew i krzewów. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się linia kolejowa. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej – ul. Kormoranów.
* Dostępne media – w sąsiedztwie: sieć wodociągowa, elektryczna, kanalizacja, gaz.
* Kształt nieruchomość – zbliżony do kwadratu.
* Cena nieruchomości – **65.500,00 zł** (słownie: **sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych 00/100**)w tym podatek VAT w wysokości 23%.