Zawiercie, dn. 02.06.2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. u. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **10 czerwca 2021 r.** do dnia **1 lipca 2021 r.** wykaz obejmujący nieruchomości przeznaczone do zbycia w trybie przetargowym położone w Zawierciu, obręb **Żerkowice**, karta mapy **2**. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla obrębów: Bzów, Karlin, Pomrożyce, Skarżyce i Żerkowice uchwalonego uchwałą Nr XLI/479/21 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 24 marca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 1 kwietnia 2021 r. poz. 2372) przedmiotowe nieruchomości zlokalizowane są na terenie oznaczonym symbolem: **„V.3MN” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.** Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **KW CZ1Z/00050072/2.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Oznaczenie nieruchomości** | **Powierzchnia**  **ha** | **Rodzaj użytku według ewidencji gruntów** | **Przeznaczenie w mpzp** | **Opis nieruchomości** | **Kształt nieruchomości** | **Cena nieruchomości**  **w tym podatek VAT według stawki 23%** |
| **1** | **991/1** | **0,1272** | **RIVb** | **V.3MN** | Nieruchomości gruntowe niezagospodarowane, niezabudowane i nieogrodzone.  Nieruchomości posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej – ul. Szara. Teren płaski.  Nieruchomości posiadają możliwość uzbrojenia w sieci: energii elektrycznej i wody.  Na działce nr 991/5 w niewielkiej odległości od granicy z działką nr 991/6 rośnie kilka drzewek (tuje).  Na działce nr 991/6 wykonane jest przyłącze wodociągowe oraz znajduje się kilka drzewek (tuje). | **regularny w kształcie prostokąta** | **117.000,00 zł** |
| **2** | **991/2** | **0,1262** | **RIVb** | **V.3MN** | **116.000,00 zł** |
| **3** | **991/3** | **0,1259** | **RIVb** | **V.3MN** | **115.800,00 zł** |
| **4** | **991/5** | **0,1255** | **RV, RIVb** | **V.3MN** | **115.4000,00 zł** |
| **5** | **991/6** | **0,1254** | **RV, RIVb** | **V.3MN** | **115.400,00 zł** |