Załącznik do zarządzenia Nr **2037/2023**

Prezydenta Miasta Zawiercia z dnia **06.06.2023 r.**

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości  -----------------------------------------------  numer KW | Powierzchnia nieruchomości | Rodzaj użytku według  ewidencji gruntów | Przeznaczenie w miejscowym planie  zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Kształt nieruchomości | Cena nieruchomości  (zawiera podatek VAT według stawki 23%) |
| **1.** | działka nr **431**,  obr. **Kosowska Niwa CZ1Z/00020126/7** | **0,0509 ha** | Bp, ŁV | **4MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | nieruchomości gruntowe  niezagospodarowane, niezabudowane,  nieuzbrojone, częściowo porośnięte trawą oraz samosiejkami drzew i krzewów.  Posiadają bezpośredni dostęp do  nieutwardzonej drogi publicznej  ul. Jaskółczej, w której zlokalizowana jest sieć wodociągowa i kanalizacyjna,  w zasięgu nieruchomości przebiega sieć, elektroenergetyczna i gazowa. | regularny | **73 000,00 zł** siedemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100 |
| **2.** | działka nr **430**,  obr. **Kosowska Niwa CZ1Z/00020126/7** | **0,0491 ha** | Bp | **4MN2**  tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **70 000,00 zł** siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100 |
| **3.** | działka nr **429**,  obr. **Kosowska Niwa CZ1Z/00020126/7** | **0,0497 ha** | Bp | **4MN2**  tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **71 000,00 zł** siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100 |
| **4.** | działka nr **437**,  obr. **Kosowska Niwa CZ1Z/00020126/7** | **0,0485 ha** | Bp | **5MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **70 000,00 zł** siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100 |
| **5.** | działka nr ew. **438**,  obr. **Kosowska Niwa CZ1Z/00020126/7** | **0,0467 ha** | Bp | **5MN2** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | **67 000,00 zł** sześćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100 |

Dla nieruchomości objętych niniejszym wykazem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercia dla obrębu Kosowska Niwa z otoczeniem, uchwalony uchwałą Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2021 r., poz. 3443).

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. u. z 2023 r. poz. 344.) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **06 czerwca 2023 r. do dnia 27 czerwca 2023 r.**

Ustala się 6-cio tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu na złożenie wniosku o nabycie nieruchomości objętych wykazem przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w ich nabyciu na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344.), który upływa dnia **18 lipca 2023 r.**