

WNGMT.6840.28.2021.PS

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W TRYBIE PRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. u. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podają do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **23 listopada 2021 r.** wykaz obejmujący nieruchomości przeznaczoną do zbycia w trybie przetargowym położoną w Zawierciu, obręb **Kosowska Niwa**, karta mapy **1**. Ustala się termin 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wyroku na złożenie wniosku o nabycie nieruchomości objętej wykazem przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w ich nabyciu na mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zawiercie dla obrębu Kosowska Niwa z otoczeniem, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/533/21 Rady Miejskiej w Zawierciu z dnia 28 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 12 maja 2021 r, poz. 3443) przedmiotowe nieruchomości zlokalizowane są na terenie oznaczonym symbolami: „4MN2” – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr **CZ1Z/00020126/7**.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia ha | Rodzaj użytku wg egib | Przeznaczenie w mpzp | Opis nieruchomości | Kształt nieruchomości | Cena nieruchomości w tym podatek VAT według stawki 23% |
|------|--------------------------|-----------------|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1. | 426 | 0,0589 | Bp | 4MN2 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieutwardzona, porośnięta trawą. Dojazd do nieruchomości nieurządzoną drogą publiczną o nawierzchni gruntowej – ul. Jaskółcza. W zasięgu (pas ul. łabędziej) znajduje się sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, natomiast w pasie drogowym ul. Jaskółczej znajduje się wodociąg i kanalizacja sanitarna. | nieregularny w kształcie klina | 70.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) |

Z up. Prezydenta Miasta

Justyna Habiszczyk
Zastępca Prezydenta Miasta

Zmiana