

Zawiercie, dn.23.04.2019 r.

WNGMT.6845.118.2019.IR

WYKAZ Nr 5/2019
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej
na okres do 3 lat

1) Nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona jako:

Część działki nr ew. **73/3**, k.m.**39**, obręb Zawiercie przy ul. Paderewskiego (Park Miejski) w Zawierciu.

- Powierzchnia nieruchomości – **0,0100 ha**
- Księga Wieczysta – **KW CZ1Z/00005131/4**
- Cel dzierżawy – ogródek przed lokalem gastronomicznym
- Rodzaj użytku według ewidencji gruntów – **Bz**
- Opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa zabudowana, kształt działki regularny
- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego „6ZP” – tereny zieleni urządzonej
- Okres trwania dzierżawy – od dnia podpisania umowy do 30.09.2019 r
- Wysokość opłaty – czynsz dzierżawny płatny miesięcznie - stawka czynszu 12,00 zł netto za 1 m² /miesięcznie
- Termin płatności czynszu – w terminie ustalonym w umowie
- Zasady aktualizacji czynszu – możliwość waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji

2) Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako:

Część działki nr ew. **1/15**, k.m.**34**, obręb Zawiercie przy ul. Moniuszki w Zawierciu.

- Powierzchnia nieruchomości – **0,0019 ha**
- Księga Wieczysta – **KW CZ1Z/00025456/4**
- Cel dzierżawy – pod ustawienie pojemników na odpady
- Rodzaj użytku według ewidencji gruntów – **Bp**
- Opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki regularny
- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego „13ZP” – tereny zieleni urządzonej
„4KDX” – tereny ciągów pieszo - jezdnych
- Okres trwania dzierżawy – do 3 lat od dnia podpisania umowy
- Wysokość opłaty - czynsz dzierżawny płatny rocznie – 100,00 zł netto / rok
- Termin płatności czynszu – w terminie ustalonym w umowie
- Zasady aktualizacji czynszu – możliwość waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji

3) Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako:

Część działki nr ew. **3092/11**, k. m. **13**, obręb **Kromołów**.

- Powierzchnia nieruchomości – **0,0100 ha**
- Księga Wieczysta – **KW CZ1Z/00032105/1**
- Przeznaczenie nieruchomości – droga dojazdowa do działki 3039/1
- Rodzaj użytku według ewidencji gruntów – **Ti**
- Opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki regularny
- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego „19MNU3” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „81KDW” – tereny komunikacji dróg wewnętrznych
- Okres trwania dzierżawy – do 3 lat od dnia podpisania umowy
- Wysokość opłaty - czynsz dzierżawny płatny rocznie – 1,00 zł za 1 m² / rok.
- Termin płatności czynszu – w terminie ustalonym w umowie
- Zasady aktualizacji czynszu – możliwość waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji

4) Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako:

Część działki nr ew. **64**, k. m. **24**, obręb Zawiercie przy ul. Cichej w Zawierciu

- Powierzchnia nieruchomości – **0,0080 ha**
- Księga Wieczysta – **KW CZ1Z/00029527/1**
- **Przeznaczenie nieruchomości – zieleń przydomowa**
- Rodzaj użytku według ewidencji gruntów – **RV, Ba**
- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego „KPZP” – tereny parkingu z zielenią towarzyszącą
- Opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki regularny
- Okres trwania dzierżawy – do 3 lat od dnia podpisania umowy
- Wysokość opłaty - czynsz dzierżawny płatny rocznie – 0,50 zł za 1 m² / rok.
- Termin płatności czynszu – w terminie ustalonym w umowie
- Zasady aktualizacji czynszu – możliwość waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji

5) Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona jako:

Część działki nr ew. **64**, k. m. **24**, obręb Zawiercie przy ul. Cichej w Zawierciu

- Powierzchnia nieruchomości – **0,0013ha**
- Księga Wieczysta – **KW CZ1Z/00029527/1**
- **Przeznaczenie nieruchomości – pod istniejącym garażem murowanym**
- Rodzaj użytku według ewidencji gruntów – **RV, Ba**
- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego „KPZP” – tereny parkingu z zielenią towarzyszącą
- Opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działki regularny
- Okres trwania dzierżawy – do 3 lat od dnia podpisania umowy
- Wysokość opłaty - czynsz dzierżawny płatny rocznie – 10,00 zł netto za 1 m² / rok.
- Termin płatności czynszu – w terminie ustalonym w umowie
- Zasady aktualizacji czynszu – możliwość waloryzacji o roczny wskaźnik inflacji

Prezydent Miasta

Lukasz Konarski