

„Regulamin udzielenia dotacji z budżetu gminy na zadanie służące ograniczeniu niskiej emisji lub wprowadzające do systemu grzewczego urządzenia wykorzystujące odnawialne źródła energii na terenie Gminy Zawiercie”

1. Gmina Zawiercie udziela dotacji osobom fizycznym, zwanym dalej Inwestorami, które na terenie nieruchomości położonej w Zawierciu, do której posiadają tytuł prawny lub są posiadaczami samoistnymi, zlikwidowały nieefektywne źródło ciepła i wprowadziły pompę ciepła służącą do centralnego ogrzewania budynku, kocioł centralnego ogrzewania elektryczny, gazowy, olejowy lub na pellet drzewny.
2. Gmina udziela także dotacji osobom wymienionym w punkcie 1, które wprowadziły odnawialne źródło energii w postaci paneli fotowoltaicznych, kolektorów słonecznych, w przypadku, gdy na nieruchomości zainstalowany jest kocioł centralnego ogrzewania elektryczny, gazowy, olejowy, na pellet drzewny lub pompa ciepła służąca do centralnego ogrzewania budynku.
3. Definicje:
 - 1). pod pojęciem nieruchomości należy rozumieć nieruchomość zabudowaną budynkiem jednorodzinny, jak również budynkiem wielorodzinnym lub jego częścią (mieszkanie) z odrębnym systemem grzewczym, dopuszczone do użytkowania,
 - 2). pod pojęciem potwierdzenia tytułu prawnego lub posiadacza samoistnego do nieruchomości należy rozumieć:
 - a). w przypadku własności, współwłasności, wieczystego użytkowania – we wniosku należy podać aktualny numer księgi wieczystej budynku lub nieruchomości, na której jest położony dany budynek mieszkalny/lokal mieszkalny (w formacie: AA0A/00000000/0 gdzie A to litera, a 0 to cyfra),
 - b). w przypadku ograniczonych praw rzeczowych (użytkowanie, służebność, spółdzielcze własnościowe prawo lokalowe) – we wniosku należy podać aktualny numer księgi wieczystej budynku lub nieruchomości, na której jest położony dany budynek mieszkalny/lokal mieszkalny (w formacie: AA0A/00000000/0 gdzie A to litera, a 0 to cyfra),
 - c). w przypadku praw obligacyjnych do nieruchomości (najem, dzierżawa, użyczenia, dożywocie) - stosowna umowa z podpisem notarialnie poświadczonym, a w przypadku dożywocia we wniosku należy podać aktualny numer księgi wieczystej budynku lub nieruchomości, na której jest położony dany budynek mieszkalny/lokal mieszkalny (w formacie: AA0A/00000000/0 gdzie A to litera, a 0 to cyfra),
 - d). w przypadku posiadacza samoistnego w rozumieniu art. 336 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.) - wypis z rejestru gruntów i budynków nie starszy niż 3 miesiące lub decyzja wymiarowa na dany rok podatkowy.
 - 3). pod pojęciem starego źródła ciepła należy rozumieć kocioł na paliwo stałe centralnego ogrzewania, niespełniający standardów emisyjnych, bądź piece kaflowe - w przypadku gdy na nieruchomości nie istnieje instalacja centralnego ogrzewania,
 - 4). pod pojęciem likwidacji starego źródła ciepła należy rozumieć zdemontowanie starego pieca c.o. i oddanie go do punktu złomu, w przypadku pieców kaflowych przekazanie odpadów na składowisko,
 - 5). (uchylony)
 - 6). (uchylony)
4. Dotacja jest przeznaczona na częściowe pokrycie poniesionych kosztów i wynosi:
 - 1). **do 50% kosztów kwalifikowanych** jednak nie więcej niż **4400,00 PLN** – przy zakupie pompy ciepła służącej do centralnego ogrzewania budynku, kotła centralnego ogrzewania elektrycznego, gazowego, olejowego lub na pellet drzewny **lub do 50% kosztów kwalifikowanych** jednak nie więcej niż **4400,00 PLN** – przy zakupie z montażem pompy ciepła służącej do centralnego ogrzewania budynku, kotła centralnego ogrzewania elektrycznego, gazowego, olejowego lub na pellet drzewny;
 - 2). (uchylony)
 - 3). **do 50% kosztów kwalifikowanych** jednak nie więcej niż **2000,00 PLN** – przy zakupie urządzenia wykorzystującego odnawialne źródło energii w postaci paneli fotowoltaicznych, kolektorów słonecznych **lub do 50% kosztów kwalifikowanych** jednak nie więcej niż **2000,00 PLN** – przy zakupie z montażem urządzenia wykorzystującego odnawialne źródło energii w postaci paneli fotowoltaicznych, kolektorów słonecznych.
 - 4). w przypadku zadania objętego dofinansowaniem z innych źródeł publicznych (np. Programem Czyste Powietrze), polegającego na zakupie lub zakupie z montażem wskaźnik procentowy określony w ust. 4 pkt 1) i pkt 3) odnosi się do poniesionych i udokumentowanych kosztów kwalifikowanych pomniejszych o uzyskane dofinansowanie z innych źródeł publicznych (tj. do różnicy pomiędzy łączną wysokością kosztów kwalifikowanych, a wysokością uzyskanego dofinansowania z innych źródeł publicznych).

5. **Do kosztów kwalifikowanych zalicza się:**
 - 1). koszt zakupu pompy ciepła służącej do centralnego ogrzewania budynku, kotła gazowego, kotła elektrycznego, kotła olejowego lub kotła na pellet drzewny lub koszt zakupu z montażem pompy ciepła służącej do centralnego ogrzewania budynku z osprzętem, kotła gazowego z osprzętem, kotła elektrycznego z osprzętem, kotła olejowego z osprzętem lub kotła na pellet drzewny z osprzętem;
 - 2). koszt zakupu urządzenia wykorzystującego odnawialne źródło energii w postaci paneli fotowoltaicznych, kolektorów słonecznych lub koszt zakupu z montażem urządzenia wykorzystującego odnawialne źródło energii w postaci paneli fotowoltaicznych z osprzętem, kolektorów słonecznych z osprzętem.;
 - 3). podatek od towarów i usług (VAT) jest kosztem niekwalifikowanym.
6. Dotacjom podlegają tylko urządzenia fabrycznie nowe dopuszczone do obrotu handlowego posiadające gwarancję producenta na co najmniej 2 lata, a ponadto kotły na pellet drzewny muszą spełniać minimum standard emisyjny zgodny z 5 klasą pod względem granicznych wartości emisji zanieczyszczeń wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012, co potwierdza się zaświadczeniem lub certyfikatem wydanym przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation) oraz wymagania wynikające z przepisów określonych w środkach wykonawczych do Dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 (ekoprojektu) w szczególności w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe.
7. Dotacje nie będą udzielane:
 - 1). na zakup przenośnych urządzeń grzewczych,
 - 2). w przypadku odłączenia od sieci ciepłowniczej z inicjatywy odbiorcy ciepła,
 - 3). w przypadku niezgodności inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 4). na zakup urządzeń wielopaliwowych.
8. Zainstalowane urządzenia grzewcze winno być trwale związane z instalacją grzewczą na nieruchomości, w której zostało zainstalowane.
9. Dotacji nie podlega wymiana starego kotła gazowego, elektrycznego, olejowego, na pellet drzewny lub pompy ciepła służącej do centralnego ogrzewania budynku - na nowy kocioł gazowy, elektryczny, olejowy, na pellet drzewny lub pompę ciepła służącą do centralnego ogrzewania budynku.
10. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczas istniejących palenisk węglowych na nieruchomości.
11. (uchylony).
12. Celem ubiegania się o dotację należy złożyć wniosek o udzielenie dotacji wraz z następującymi kopiami dokumentów (oryginały do wglądu):
 - 1). (uchylony)
 - 2). rachunek lub faktura dokumentująca zakup urządzenia lub zakup z montażem urządzenia - wystawione na Inwestora; w przypadku, gdy rachunek lub faktura obejmuje oprócz zakupu lub zakupu z montażem dostawę urządzenia, likwidację starego kotła węglowego – dodatkowo specyfikacja do rachunku lub faktury wystawiona na Inwestora przez sprzedawcę z wyszczególnieniem kosztów netto zakupu urządzenia lub zakupu i montażu urządzenia,
 - 3). (uchylony)
 - 4). w przypadkach zakupu kotła elektrycznego, gazowego, olejowego, na pellet drzewny lub pompy ciepła służącej do centralnego ogrzewania - dokument przekazania starego pieca do złomowania, przy czym w przypadku pieców kaflowych – inny dokument potwierdzający demontaż pieca i wywiezienie odpadów na składowisko lub sposób zagospodarowania części zdemontowanego pieca,
 - 5). (uchylony)
 - 6). (uchylony)
 - 7). (uchylony)
 - 8). (uchylony)
 - 9). aktualne certyfikaty/zaświadczenia potwierdzające spełnienie wymogów określonych w ust. 6,
 - 10). oświadczenie wnioskodawcy o niezaleganiu w stosunku do Gminy Zawiercie w opłatach lokalnych i podatkach oraz wywiązywaniu się z obowiązku pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości,
 - 11). oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu w przypadku kotłów gazowych - umowy z operatorem sieci gazowej, a w przypadku instalacji ogrzewania elektrycznego - umowy z operatorem sieci energetycznej,

- 12). Oświadczenie wnioskodawcy, iż łączna kwota dotacji realizowanego przedsięwzięcia w ramach dotacji ze wszystkich środków publicznych nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia. W przypadku, gdy wnioskodawca otrzymał dofinansowanie z innych środków publicznych, do wniosku należy przedłożyć dokumentację potwierdzającą zakres dofinansowanego zadania wraz z wysokością otrzymanej dotacji.
13. Ustala się następujący tryb udzielania dotacji:
 - 1). złożenie wniosku przez Inwestora,
 - 2). weryfikacja wniosku w Urzędzie Miejskim pod względem formalnym, następnie oględziny potwierdzające zainstalowanie nowego źródła ciepła i weryfikacja wniosku pod względem merytorycznym,
 - 3). wnioski wymagające uzupełnienia lub wyjaśnienia Inwestor uzupełni w terminie 14 dni od dnia pisemnego powiadomienia przez Urząd Miejski. W uzasadnionych przypadkach wskazany termin może ulec przedłużeniu o miesiąc. Nieuzupełnienie braków w podanym wyżej terminie spowoduje odmowę udzielenia dotacji.
 - 4). zawarcie umowy udzielenia dotacji w przypadku pozytywnej weryfikacji wniosku Inwestora lub odmowa udzielenia dotacji w przypadku negatywnej weryfikacji wniosku Inwestora z zastrzeżeniem punktu 3.
14. Wzór wniosku oraz wzór umowy zostaną określone w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Zawiercie.
15. Wnioski o udzielenie dotacji będą rozpatrywane w danym roku według kolejności ich składania.
16. Określa się termin składania wniosków w danym roku do ostatniego dnia roboczego października.