Zawiercie, 20.11. 2015r.

Nr GN.6845. .15.AL

 **WYKAZ Nr 38/2015**

 nieruchomości do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na do 3 lat

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Położenie dzierżawy | Cel dzierżawy/najmu | Opis nieruchomości | Stawka czynszu wynikająca z Zarządzenia Prezydenta | Stawka czynszu lub kwota czynszu ustalona w drodze negocjacji – zgodnie z § 2 Zarządzenia | Zaproponowana stawka lub kwota czynszu zgodnie z zapisami Zarządzenia | Zasady aktualizacji czynszu |
|  |  |  |  | Dotyczy kolejnej umowy podpisywanej przez Dzierżawcę |  |  |
| Dotychczas zastosowana u Dzierżawcy | Stawka wyjściowa (minimalna) z Zarządzenia | Dotychczasowa kwota czynszu zastosowana u Dzierżawcy | Nowa kwota czynszu |  |  |
| 1 | **Ul. Nowowierzbowa*** Mapa 29 obr. Zawiercie
* Część działki 139/17
* Powierzchnia – 0,0025 ha
* Kw CZ1Z/00025588/8
* Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2015r.
* Termin płatności czynszu

 - w terminie ustalonym w  umowie | Pod garażem blaszanym | Kształt działki nieregularny w sąsiedztwie zespołu garaży murowanych Uż. B |  |  |  |  | **Nowa umowa**3,90 zł za 1 m2 rocznie | Waloryzacja o roczny wskaźnik inflacji za poprzedni okres dzierżawy |
| 2 | **Ul. Boh. Westerplatte*** Mapa 33 obr. Zawiercie
* Część działki 8/1
* Powierzchnia – 0,0025 ha
* Kw – CZ1Z/00025456/5
* Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2015r.
* Termin płatności czynszu - terminie ustalonym w umowie
 | Pod garażem blaszanym | Kształt działki prostokątny Uż. B |  |  |  |  | **Nowa umowa**3,90 zł za 1 m2 rocznie | Waloryzacja o roczny wskaźnik inflacji za poprzedni okres dzierżawy |
| 3 | **Ul. Źródlana*** Mapa 29 obr. Zawiercie
* Część działki 21/22
* Powierzchnia – 0,0025 ha
* Posiadanie samoistne Gminy
* Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2015
* Termin płatności czynszu – w terminie ustalonym w umowie
 | Pod garażem murowanym | Kształt działki regularny Uż. Bi |  |  |  |  | **Nowa umowa**3,90 zł za 1 m2 rocznie | Waloryzacja o roczny wskaźnik inflacji za poprzedni okres dzierżawy |
| 4 | **Ul. Ks.Kard. S. Wyszyńskiego*** Mapa 53 obr. Zawiercie
* Część działki 42/25
* Powierzchnia – 0,0025 ha
* Kw – CZ1Z/00004720/3
* Okres trwania dzierżawy – 3 lata od dnia podpisania umowy
* Termin płatności czynszu – w terminie ustalonym w umowie
 | Pod ustawienie garażu | Kształt działki regularny Uż. B |  |  |  |  | **Nowa umowa**  3,90 zł za 1 m2 + podatek VAT 23% rocznie | Waloryzacja o roczny wskaźnik inflacji za poprzedni okres dzierżawy |
| 5 | **Ul. Miejska*** Mapa 19 obr. Zawiercie
* Działka 25/6
* Powierzchnia – 0,0035 ha
* Kw – CZ1Z/00026079/4
* Okres trwania dzierżawy – do 31.12.2015r.
* Termin płatności czynszu – termin ustalony w umowie
 | Droga dojazdowa do działki 25/2 | Kształt działki regularny Uż. Tr |  |  |  |  | **Nowa umowa** 0,52 zł za 1 m2 + podatek VAT 23% rocznie | Waloryzacja o roczny wskaźnik inflacji za poprzedni okres dzierżawy |